

Zásady bezpečného bydlení **Ubytovna, Zábřežská 908/48 a 2851/48 A, Šumperk**

Všichni ubytovaní se řídí zásadami bezpečného bydlení v Ubytovně, aby neohrožovali své zdraví nebo život, případně ostatních ubytovaných, chránili majetek a předcházeli případně vzniklým škodám.

Nedodržování zásad bezpečného bydlení v Ubytovně je posuzováno jako hrubé porušování ubytovacího řádu Ubytovny a může vést k ukončení Smlouvy o poskytnutí ubytování.

1. Protipožární bezpečnostní zásady

- V ubytovně je zakázáno kouřit a používat otevřený oheň.
- Kouřit lze pouze venku, nedopalky z cigaret musí být řádně uhašeny a vhozeny do nehořlavé nádoby.
- Nepoužívat vařiče, teploměty, ventilátory, remosky
- Nemanipulovat s otevřeným ohněm, prskavkami, pyrotechnikou, a to ani v prostoru kolem ubytovny.
- Povolené elektrospotřebiče používat dle návodu, zapnuté spotřebiče nenechávat bez dozoru, rychlovarnou konvici po použití vypínat ze zásuvky, nebo ji odstavit z topné spirály.
- V blízkosti sporáku nelze nechávat hořlavé materiály (utěrka, plastové nádoby atd.).
- Nepoužívat rozdvojky, prodlužovací kabely, které neprošly revizí.
- U elektrospotřebičů, které jsou povoleny, zajišťovat pravidelnou revizi, u elektrospotřebičů, jejichž majitelem je ubytovatel, zajišťuje revizi ubytovatel.
- Nezasahovat do elektrických rozvodů, zásuvek, zvonků, vypínačů.
- Nemanipulovat s elektrickými bojlerly – nastavování teplot, nahazovat elektrickou pojistku apod.
- Při odchodu z ubytovny je nutné v pokoji vypnout elektrospotřebiče a zhasnout světla.
- Chodby, únikové cesty musí být stále volně průchodné.
- Neuchovávat osobní věci ve společných prostorách a kolem ubytovny.

2. Bezpečnostní zásady při manipulaci s vodou

- Nezasahovat do vodovodních rozvodů, baterií, toalet.
- Zákaz vylévání tuhých zbytků jídel a jiných předmětů do WC mísy, umyvadla, dřezu, používat sítko k zachytávání nečistot (dřez, umyvadlo, sprchový kout).
- Zákaz používání na WC závěsných deodorantů k zavěšení do WC mísy.
- Zastavovat vodu.
- Nepoužívat pitnou vodu k napouštění bazénků.

3. Hygienické zásady a čistota

- Dodržovat hygienická pravidla při úklidu kuchyně, sušárny, prádelny a společenské místnosti, chodeb a okolí domu.



- Udržovat byt, předsíň, toaletu a koupelnu v čistotě a pořádku – v případě napadení bytu švábi, štěnicemi, blechami či jiným hmyzem, je ubytovaný povinen zajistit deratizaci na vlastní náklady, v opačném případě ji zajistí ubytovatel, avšak náklady na deratizaci bude vymáhána po ubytovaném.
- K úklidu společných prostor vydává čistící a hygienické prostředky ubytovatel, na ostatní prostory užívají ubytovaní prostředky vlastní.
- Ubytovaní dodržují zásady osobní hygieny – praní prádla, převlékání lůžkovin, praní záclon a závěsů.
- Dodržovat osobní hygienu. V případě přenosného onemocnění – svrab, vši, žloutenka, úplavice, salmonelóza atd. ubytovaný tuto skutečnost nahlásí ubytovateli, z důvodu zajištění příp. karanténního opatření do doby, než bude ubytovaný v pořádku. Přípravky k osobní hygieně, příp. k odvržení má ubytovaný vlastní.

4. Hygienické zásady při přenosných kapénkových onemocněních, vč. Covid 19

Ubytovaní dodržují běžné zásady při chřipkovém onemocnění a nachlazení, dodržují zásady hygieny, aby eliminovali roznášení infekce na ostatní ubytované.

- Používají dezinfekci na ruce, nosí ochrannou roušku nebo respirátor.
- Nenavštěvují ostatní ubytované na pokoji, nepřijímají návštěvy na svém pokoji.
- Ve společných prostorách se zdržují minimálně a tehdy, když tam nikdo není. Pokud to není možné, nosí ochrannou roušku nebo respirátor.
- Dodržují léčebný režim – užívají předepsané léky a nechodí zbytečně ven.
- Na úklid pokoje, klik, vypínačů atd. používá dezinfekci. Na jeho žádost je vydána ubytovatelem.
- Ubytovatel navštíví ubytované pouze na jejich žádost a vždy s ochranou rouškou nebo respirátorem. Eliminuje tak možnost nakazit sebe nebo ostatní ubytované.

5. Ostatní onemocnění

- V případě jiného nepřenosného onemocnění naopak je žádoucí informovat ubytovatele a požádat jej o návštěvu na pokoji. Nečekat, že se zdravotní stavlepší sám, ale poradit se, požádat o pomoc bez zbytečného otálení. Ubytovatel může zajistit přivolání lékaře, pohotovostní služby, záchranné služby apod.

6. Zásady prevence úrazů

- Ubytovaní nevstupují na střechu ubytovny, příp. stříšky u buněk.
- Ubytovaní nevstupují do prostoru pod domem.

7. Opravy v bytě a společných prostorách ubytovny

- Ubytovaní zapisují vzniklé závady do knihy oprav, informují ubytovatele.
- Ubytovaní jsou povinni zpřístupnit byt nebo pokoj k odstranění závady správci ubytovny nebo externí firmě.
- Neprovádět opravy a úpravy v pokoji, a to ani na své náklady.



8. Ostatní

- Zákaz vpouštět do objektu ubytovny jakékoliv cizí osoby, nezletilé děti bez rodičů.
- Půjčovat klíče vydaných ubytovatelem neubytovaným osobám.
- Ztrátu vydaných klíčů ubytovatelem je ubytovaný povinen neprodleně nahlásit ubytovateli a zajistit jejich zhotovení na vlastní náklady do 7 dní od nahlášení ztráty.
- Zákaz zhotovovat duplikáty klíčů poskytnutých ubytovatelem bez jeho souhlasu.

Postupy v případě havárií a úrazů

1. Požár

- Použít k uhašení hasicí přístroje na chodbě – práškový – pod elektrickým proudem, před hašením nutno vypnout elektrické jističe, které jsou na chodbě ubytovny, u buněk v chodbě buňky. Vodní – k hašení ostatního materiálu.
- V případě vzniku požáru je nutno okamžitě upozornit ostatní obyvatele zvoláním „HORÍ“, a zahájit hašení hasicími přístroji umístěnými na chodbách a neprodleně přivolat hasiče.
- V případě nevládnutí požáru sami, **volat: 150**
- Informovat ubytovatele

2. Prasklé vodovodní potrubí, bojler

- Zastavit přívod vody v hlavním uzávěru vody, v buňce na WC
- Informovat ubytovatele

3. Úrazy

- Provést laickou první pomoc
- Dopravit postiženého do nemocnice
- V případě ohrožení života, **volat: LSPP: 155**

4. Ohrožení zdraví a života

- V případě ohrožení – napadání agresivním ubytovaným, návštěvou apod.
volat: 156 – městská policie (došlo k přestupku)
158 – státní policie (došlo k trestnému činu)
- Informovat ubytovatele

Ubytovaný byl seznámen se zásadami bezpečného bydlení

Jméno a příjmení ubytovaného:

Dne:

Podpis ubytovaného:

Bc. Bohdana Březinová, DiS.

ubytovatel, ředitelka PONTIS Šumperk o.p.s.

S platností ode dne 1. 1. 2023, nahrazuje Zásady bezpečného bydlení ze dne 1. 11. 2022

